

Bienvenue à L'Arsenal !

L'écoquartier de Rueil-Malmaison



Avec L'Arsenal, la Ville aménage un quartier durable, agréable dans lequel vivre et travailler. Elle répond à la demande de logements et favorise le retour de la nature en ville, en créant des espaces verts connectés à plusieurs poumons de verdure existants. Découvrez votre écoquartier avec un plan et des contacts utiles.

Bienvenue chez vous !

UNE IDÉE POUR L'ÉCOQUARTIER ?

Contactez-nous à l'adresse :
ecoquartier@mairie-rueilmalmaison.fr

DES QUESTIONS SUR L'ARSENAL ?

rendez-vous sur :
www.arsenalrueilecoquartier.fr/faq/

Des écogestes à adopter : à vous de jouer !

Habitat, transports, déchets, environnement... Au sein de L'Arsenal, tout est conçu pour diminuer l'empreinte écologique de ceux qui y vivent et qui y travaillent.

À vous de jouer !



LES BONNES IDÉES POUR VOUS DÉPLACER

L'Arsenal a été conçu et aménagé pour favoriser les transports collectifs, le vélo et la marche à pied. Les lignes de bus ont été progressivement renforcées et les équipements ont été pensés à deux pas de chez vous. Alors profitez-en et, pour vos trajets courts, laissez votre voiture au garage !

À terme, la ligne 15 (Ouest) du « Grand Paris Express » desservira Rueil-Malmaison et vous permettra des déplacements plus rapides et plus fluides.

ÉNERGIE ET EAU : ADOPTER DES SOLUTIONS ÉCOLOGIQUES

Pour éviter les déperditions d'énergie, tous les bâtiments bénéficient d'une isolation renforcée et d'une bonne efficacité énergétique. La Ville a choisi d'avoir recours au gaz et aux énergies propres, telle que la géothermie, pour se chauffer et avoir de l'eau chaude.

65% d'énergies propres seront utilisées. L'eau est une ressource précieuse. Les réseaux d'eaux usées et d'assainissement ont été réhabilités et un nouveau système de gestion des eaux pluviales mis en place.



Vous aussi adoptez un mode de vie plus respectueux de l'environnement. Privilégiez les appareils économes et vérifiez régulièrement l'absence de fuites d'eau.



TRIER, COLLECTER, RECYCLER

Des **colonnes de tri enterrées** sont situées à proximité de chaque hall d'immeubles : vous pouvez y déposer vos ordures ménagères, le plastique, le papier et le verre.

Des **composteurs** sont également mis à votre disposition pour les déchets organiques au centre de chaque îlot.

Pour les encombrants, emballages et cartons de déménagement, vous pouvez :

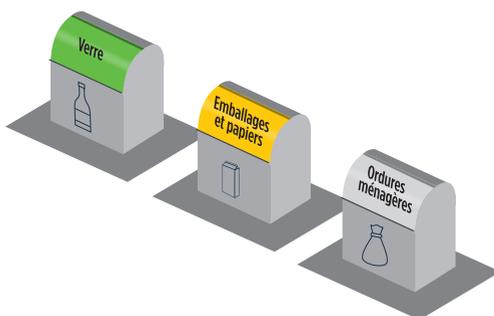
- les sortir **le jour de collecte** (planning à consulter sur le site de la ville de Rueil). Veuillez les déposer seulement le jour indiqué.
- ou les déposer à la déchetterie, 29 rue Léon Hourlier **tous les samedis de 9 h à 18 h** (accès par le chemin de la grille verte).



PROTÉGER LA NATURE EN VILLE

Les **17 hectares à aménager** de L'Arsenal font la part belle aux espaces verts et naturels. Pour la balade et la détente, direction le parc Jacques Chirac qui s'étirera sur **600 m de long** ! À terme, celui-ci fera partie d'un « **axe vert** » de **4 kilomètres** reliant la forêt de Saint-Cucufa et le Mont-Valérien ainsi que les bords de Seine.

Les espaces verts et naturels représentent **1/3 du territoire rueillois**. Ils contribuent à notre cadre de vie et au développement de la biodiversité, veillez à leur bonne santé !



PROCUREZ-VOUS UN LOMBRICOMPOSTEUR À PRIX AIDÉ

auprès du service des Espaces Verts.

C'est un moyen ludique et écologique de produire votre terreau en intérieur !

Renseignements : **01 47 10 08 20** ou **espacesverts@mairie-rueilmaison.fr**



Tous acteurs, tous concernés pour un quartier durable !

Un écoquartier est un quartier conçu et aménagé de façon durable. L'Arsenal est un quartier économe qui s'inscrit dans la transition énergétique. Ici, tout est à proximité : c'est la **ville des courtes distances** qui favorise le vélo et la marche à pied dans un environnement préservé. L'aménagement de L'Arsenal s'appuie aussi sur des **objectifs environnementaux ambitieux** en termes de consommations énergétiques, de gestion des déchets et de préservation des ressources notamment en eau.

Les travaux d'aménagement se poursuivent sur l'écoquartier. Pour assurer votre tranquillité, l'écoquartier c'est aussi la mise en place d'un **observatoire environnemental des chantiers**. Des capteurs fixes et mobiles sont déployés sur les zones de travaux. Ils relèvent le niveau de poussières dans l'air et enregistrent les niveaux sonores et les paramètres météorologiques.

30 % d'espaces verts

100 % des logements situés à moins de 300 m d'un **espace de promenade** et d'un **arrêt de bus**

95 % des logements ont un **espace extérieur privatif**

40 000 tonnes de matériaux de construction et produits verriers **déjà recyclés**

250 000 heures d'insertion sur les chantiers d'ici **2025**



3 LABELS DE QUALITÉ ENVIRONNEMENTALE

Les engagements pris sur l'Arsenal en faveur du développement durable ont été distingués par trois labels :



Le label « Écoquartier »

Étape 1 : Décembre 2014 - Étape 2 : Décembre 2016

Un processus de labellisation en quatre étapes, de la conception à la réalisation qui s'attache également aux usages et à l'appropriation du quartier par les habitants.



Le label « Ville de demain »

Février 2016

Un label qui récompense des projets innovants.



Le label « 100 quartiers innovants et écologiques »

Novembre 2016

Une aide régionale qui encourage l'aménagement de quartiers exemplaires en matière de qualité de vie.

Le groupe scolaire Robespierre :

13 place du 8 mai 1945
92500 Rueil-Malmaison
01 47 49 24 16

Transport : bus 244
Arrêt 8 mai 1945



Mairie de village / maison de l'écoquartier :

Place du 8 mai 1945 - 92500 Rueil-Malmaison
Salle d'exposition de L'Arsenal : les jeudis de 17h00 à 20h00
et les samedis de 9h00 à 12h00.
Salle d'exposition de la ligne 15 du Grand Paris Express

Centre communal d'Action Sociale

2 Place Jean Jaurès, 92500 Rueil-Malmaison
01 47 32 67 67
action-sociale@mairie-rueilmalmaison.fr

Maison de l'autonomie

10 ter rue d'Estienne d'Orves, 92500 Rueil Malmaison
01 41 39 88 00

Site de la ville

<https://www.villederueil.fr/fr>

Service Voirie-Propreté – Centre technique des Houtraits

01 41 96 88 00

La ressourcerie

35 rue des Mazurières, 92500 Rueil-Malmaison
Dépôt le vendredi de 13h à 18h et le samedi de 9h30 à 14h.

Service des Nouveaux Arrivants et de la Citoyenneté

37, rue Jean Le Coz 92500 Rueil Malmaison
01 47 32 57 16

Le Portail Famille

[famille.mesdemarchesarueil.fr/maelisportail/
module/home/](http://famille.mesdemarchesarueil.fr/maelisportail/module/home/)

Informations sur la déchetterie, les encombrants et les collectes des déchets :

www.villederueil.fr/fr/dechetterie-et-encombrants
www.villederueil.fr/fr/collecte-selective

arsenalrueilecoquartier.fr